

公司积极为疫区捐款

当前，牵动全国人心的新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作已进入关键阶段。淮安市各大医院相继发出紧急求援的声音，隔离衣、医用口罩等医疗物资库存告急。2月18日，公司动员全体员工积极捐款，为淮安市的疫情防控贡献绵薄之力。

自疫情爆发以来，公司认真履行各级政府部门、集团公司的决策部署，迅速成立公司疫情防控领导小组，制定《新型冠状病毒肺炎疫情防控工作方案》、《新型冠状病毒肺炎防控应急预案》，开展厂区消毒和员工排查工作，密切关注疫情动态，及时调整春节假期安排，全力保障员工生命安全。

在此，公司全体员工向所有疫区人民和奋战在一线的白衣天使们致以最崇高的敬意。

“桑土绸缪”，咬定目标不放松 防疫经营两不误——公司积极开展年度目标任务准备工作

□ 综合管理部 陈凯

随着新型冠状病毒感染的肺炎防控工作进入新的阶段，公司多措并举，在有序推进疫情防控工作的同时，积极开展2020年度目标任务准备工作。

年初拟定的目标工作，受本年度受疫情蔓延，各项工作在不同程度上受到了影响。因此，提前完善工作思路、考核办法、具体工作安排等事项，将显得尤为重要。

目前，公司已完成本年度工作目标工作任务的分解，责任落实到各部门、项目负责人，复工复产后，各项目将根据既定的目标进度计划，认真落实生产，确保在各时间节点到来前，完成各项工作。

另外，职能部门落实各项制度立改废工作，施工管理部牵头修订企业安全生产管理制度；综合管理部统筹各项经营制度的修订，力争近期拿出方案雏形。

其他业务部门也将结合年度目标工作方案，制定并细化相关业务工作方案，并确保方案中的各项工作的落地落实，为公司的全年目标实现夯实基础。

共对疫情 大爱无疆

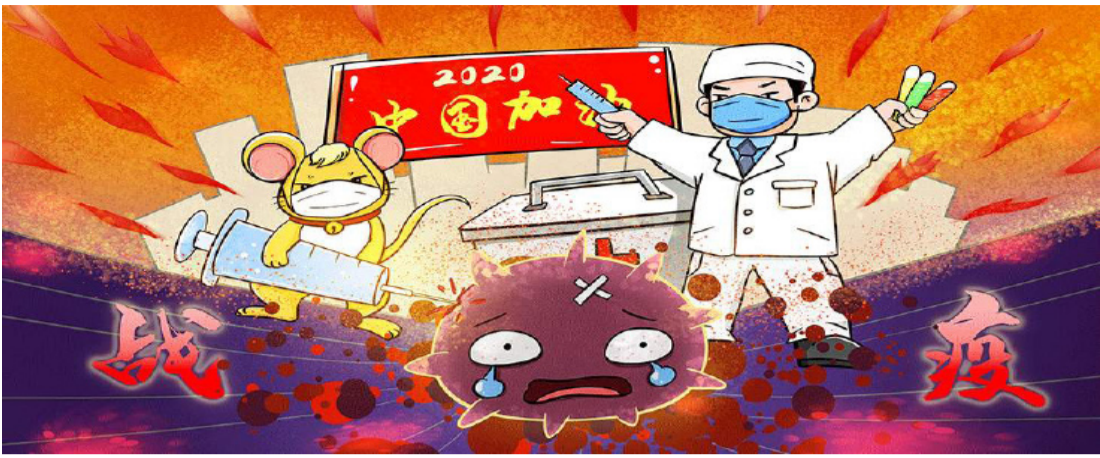
□ 综合管理部 陈凯

2020年的春节，因为新型冠状病毒这个不速之客的到来，让全国人民人心惶惶，大家少了以往的欢声笑语，今年的春节，最是黯淡无光。但是有着炎黄子孙的守望相助，民族同心，众志成城，使得这个春节走向热血高昂。

2020年1月27日，湖北省新型冠状病毒感染的肺炎病例悄悄突破了千例。在春运期间，随着大量人口流动，病毒开始逐步蔓延到全国各地。一场没有硝烟，没有炮火的战争开始打响，一场全中国人民必胜的战争拉开序幕。

随着病毒在各个省市的蔓延和扩散，各个省市先后进入公共卫生一级响应，组织协调政府各部门做好突发公共卫生事件的应急处理；加强信息收集，开展防治知识宣传，提高公众自我保护能力和意识；组织开展医疗救治、传染病隔离、密切接触者追踪和医学观察、环境消毒等预防控制措施。第一时间做到信息公开，限制了病毒的传播。隔离人员，保护人民不受病毒的侵害。

病毒无情，人间有爱。我公司积极响应集团号召，一方有难，八方支援，向疫区捐善款、献爱心。为防护疫情的传播，公司采购了足量的消毒液、酒精、口罩，尽最大努力保证公司的每一位员工不受病毒的侵扰。与此同时，公司还制定了相应的防范措施：上班的员工要每天测量体温并及时上报；返程人员



珍爱生活

天气转暖，冰雪渐渐消融，风也不再那么刺骨，虽然受疫情影响项目并没有完全复工，但是大家依旧积极准备着。按照规定刚返回的员工要进行隔离，确保无异样后才可以正式工作，我们虽然在隔离，但是依旧可以利用好这段时间学习，熟悉图纸，对去年的一些资料进行整理，做好今年的工作规划，为正式开工做好准备。

这次的疫情，也为我们敲响了警钟，任何时候不能忘记健康的重要性，有了健康的体魄我们才能有更好的状态去工作，我们还要注意公共、个人卫生，经过这一疫，相信我们每个人都会对公共、个人卫生的更加注意，勤洗手，勤消毒，出门佩戴口罩等等。人有旦夕祸福，我们也应该多抽出一些时间陪陪家人，给家人一些陪伴。相信经过这次疫情以后，我能对工作会更加认真，对生活更加热爱，对家人更加珍惜。

抗疫生产两不误

□ 项目一部 杨敬平

虽然新冠肺炎疫情到了攻坚阶段，但并不意味着我们正常的生产生活将因此暂停，疫情防控工作现在已经成为公司的“头等大事”！

自疫情爆发以来，公司就加大采购口罩、消毒液、一次性手套等防疫物资，并及时分发给各个岗位，各个项目。

消毒、测温、分餐这些做法已经成了项目每天做的事，项目分了多个小组，每个小组配备相应的员工，对已返回项目的部分人员

同心协力 共克时艰

□ 综合管理部 左春玲

当前，新型冠状病毒感染的肺炎疫情形势严峻，全公司一起行动抗击新型肺炎疫情，这是一场没有硝烟的战争，这场战争将检验和考验每一位员工的责任担当。

防输入，防扩散，万众一心战疫情。根据公司抗击疫情领导小组统一安排，抗击疫情期间各部门人员轮流上岗，为全公司人员的安全守住第一道关卡。

正值春寒之时，为更好控制外来人员进入，保证公司其他人员安全。各部门轮流安排专人值守在一楼大厅，协助登记和体温测量，遇到异常情况，及时汇报。为了保证大家的安全，保证公司正常运行，他们坚守在前方，任劳任怨。

面对疫情，值守人员是公司手握钢枪、肩扛大旗冲在前线的战士，他们服从公司安排，不畏疫情的可怕，冒着危险笔直地站立在岗位上。

正是有了他们的坚守，我们才得以安心的工作，谢谢他们默默的付出。

望疫情早日结束，望早日听见胜利的号角！

进行地毯式的摸排。另外，要求在正式复工后，从外省返回的务工人员，要隔离14天后再上岗；上岗人员做到每天测量体温，就餐的时候盒饭发到每个办公室，独立进餐，不允许集中就餐。

公司的一系列做法不但保障员工的健康，更能不断增强我们战胜疫情的信心和决心，愿早日打赢这场看不见硝烟的战争。

抗击疫情 使命在肩

□ 东湖嘉景项目 韩梦

疫情无情，人间有爱，近期因爆发肺炎传染性疫情，全国上下无不做好100%的战斗准备。淮安市以戒严、通过车辆查体温、查行驶路线以及过年家属居家从属地等等举措来抗击疫情。

同样位于淮安市农村的我们也不例外，村子已经封道，对过往车辆严格管控，乡道上已经基本看不到人，每家对这次疫情非常重视，足不出户，严防疫情传播。如外出需说明原因，以及从哪来、到哪去等，并去村上开介绍信方才允许外出。非常时期，就要非常对待，只有这样，疫情才不会传播开来。舍小家、顾大家已成趋势，众志成城，抗击疫情，最终的胜利一定会属于我们。

面对这场没有硝烟的战争，我们精准施策、积极应对坚守使命，做先锋，对疫情抗争到底，做好自己的安全措施，并积极做好抗争疫情必不可少严控措施。做好自己，就是对国家这次突发性肺炎疫情最好的支援，不造谣，不捣乱，方才是正道。

抗击疫情，康嘉人一直在努力，我们坚信，只要同心协力，共抗疫情，战“疫”一定能取得胜利。

□ 综合管理部 陈凯

2020年的春节，因为新型冠状病毒这个不速之客的到来，让全国人民人心惶惶，大家少了以往的欢声笑语，今年的春节，最是黯淡无光。但是有着炎黄子孙的守望相助，民族同心，众志成城，使得这个春节走向热血高昂。

2020年1月27日，湖北省新型冠状病毒感染的肺炎病例悄悄突破了千例。在春运期间，随着大量人口流动，病毒开始逐步蔓延到全国各地。一场没有硝烟，没有炮火的战争开始打响，一场全中国人民必胜的战争拉开序幕。

随着病毒在各个省市的蔓延和扩散，各个省市先后进入公共卫生一级响应，组织协调政府各部门做好突发公共卫生事件的应急处理；加强信息收集，开展防治知识宣传，提高公众自我保护能力和意识；组织开展医疗救治、传染病隔离、密切接触者追踪和医学观察、环境消毒等预防控制措施。第一时间做到信息公开，限制了病毒的传播。隔离人员，保护人民不受病毒的侵害。

病毒无情，人间有爱。我公司积极响应集团号召，一方有难，八方支援，向疫区捐善款、献爱心。为防护疫情的传播，公司采购了足量的消毒液、酒精、口罩，尽最大努力保证公司的每一位员工不受病毒的侵扰。与此同时，公司还制定了相应的防范措施：上班的员工要每天测量体温并及时上报；返程人员



建设先锋报

抗击新型冠状病毒感染的肺炎疫情专题报道

公司领导班子召开专题会议，研究部署新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作



2月17日上午，公司领导班子在会议室召开疫情防控专题会议，研究部署进一步加强新型冠状病毒肺炎疫情防控和复工复产后的工作安排。

1. 积极响应

公司深入学习贯彻习近平总书记关于疫情防控工作的重要讲话指示批示精神，认真贯彻落实政府及集团公司关于疫情防控工作的决策部署精神。

坚决落实《江苏省政府办公厅关于延迟企业复工的通知》《关于做好新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控期间企业复工工作的通知》和市新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控指挥部工作部署要求，全力做好各项防控工作。

2. 主动配合

各部门、在建项目部要高度重视，克服麻痹思想，积极主动配合、协助政府，街道、社区(村居)开展各项防控工作，鼓励党员走前头、做表率。

目前，公司各在建项目部人员已积极投入到社区防疫工作中。公司各部门积极做好复工复产的前期准备，配合政府部门落实各项要求。项目部认真做好外来务工人员个人信息排查，对于重症区人员，不得提前返程，严格按照政府规定的时间节点逐步安排复工复产。

3. 落实责任

为切实做好公司传染病疫情防控工作，及时妥善处理有关突发事件，保障员工身体健康、维护公司安全稳定，确保疫情防控工作有序开展。公司先后出台疫情防控应急预案和工作方案，压实各部门、项目部主体责任，主要负责人要起模范带头作用，亲自抓好职责范围的防控工作。

公司成立疫情应对防控应急保障工作领导小组，由总经理担任小组组长，切实做好疫情防控工作。各部门及项目部落实自身主体责任，综合管理部门牵总头，积极开展疫情防控宣传教育、人员信息备案管理、强化疫情报告等方面工作。

4. 强化措施

会议指出，要结合实际不断完善疫情防控措施，统筹兼顾，落细落小，认真抓好各项防控措施落实。

疫情防控领导小组安排各部门、在建项目部严格按照政府文件，落实复工复产准备的十六个要点，认真落实三项防范排查措施：一是必须对所有员工登记造册，登记每名员工的姓名、身份证号、家庭住址、联系电话、健康状况等信息。二是必须检查每名员工节假日期间出行和参加集会聚会情况。对外出员工从何处返淮、返淮乘坐何种交通工具、乘坐时间、交通工具的班次号等详细信息登记造册，以便追溯核查。三是必须排查确认职工节假日期间密切接触者中是否有重点疫区来源地人员。对有来往疫区职工和密切接触者，对政府公布的确诊病例的居住小区、营业场所人员，加强排查，采取措施暂停其返岗，做好人员信息登记工作。

5. 严格督查

建立畅通的疫情督查机制，及时跟踪各位员工疫情防控措施落实情况。定期开展专项检查整治活动，发现空白盲区的，或者发现工作不到位的，要限期整改。将疫情防控工作落实情况纳入部门、个人考核的重要内容，对防控措施落实不到位的，要进行通报批评。

对于思想不重视、工作不落实、措施不到位、擅离职守、失职渎职的；不执行疫情报告制度、有缓报、漏报和瞒报疫情行为的；传播不实信息、影响社会稳定的；不执行防疫其他规定的行为和当事人，将进行通报批评、责令进行书面检讨，造成严重后果和恶劣影响的，依法依规依规进行处理。

6. 维护权益

此外，要维护好广大员工的合法正当权益，维护好工作生活秩序，保持建设队伍的安定、稳定。

公司领导到各项目检查指导疫情防控工作

□ 综合管理部 纪兰兰

2月14日，总经理陈毅一行实地查看各在建工程项目落实疫情防控工作，包括人员登记、体温测量、卫生消毒、防疫用品的采购与分发、值班值守等工作的开展情况。

通过检查，各项目均能实行封闭管理，门卫在岗，配有消毒液水并每日进行消毒，且均遵守政府要求未复工，基本做到公司各项通知和要求。

陈毅强调，面对疫情，各项目部要切实落实自身责任，一是要进一步提高政治站位，做到令必行禁必止。要与政府、集团公司保持高度一致，全面贯彻落实疫情防控工作有关要求，确保件件有落实、事事有回音。二是严防疫情扩散，从严从细抓好内防。要始终保持高度警惕，最大限度减少疫情扩散风险，严格执行集团公司和公司关于错峰上班、办公室值班人数、办公区有效距离等各项复工管理要求，制定和完善各项目的应急预案，提高员工在复工后上下班途中的自我防护意识。三是把落实疫情防控工作作为复工的首要条件。严格服从市委、政府的统一部署和防控要求，必须经建设主管部门和公司批准后方可复工。对返岗人员做好隔离防护，确保项目现场防控物资充足，加强工地生活区管理，建立疫情信息报送和值班值守制度，确保防疫工作做到极致。

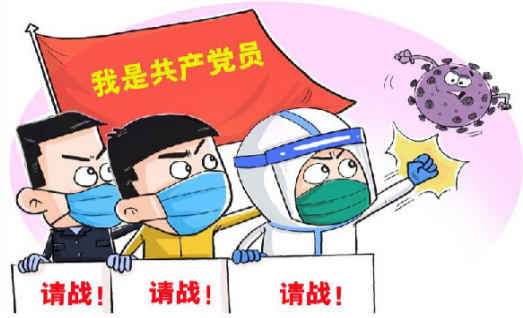
公司在集团年度目标考核中荣获一等奖

集团公司2020年度工作会议于2020年1月19日召开。本次会议对2019年度集团公司的各项工作进行了总结，并对各子公司在2019年度工作业绩进行目标考核，我公司在本次目标工作考核中获得了一等奖、雷松获得优秀员工荣誉。

会上，集团领导班子对2019年集团公司的工作进行了认真详细的总结，宣读了各子公司目标考核的最终结果，并对2020年集团公司的各项工作提出了要求和制定了目标。在本次会议中，公司负责人陈毅上台进行了公司年度总结及新一年的表态发言。

今年，公司将以凤凰涅槃的决心，坚定公司高质量发展步伐。本年度，我们将突出抓思想、筑根基，推进项目党建新发展，探索工地党建与项目建设互动模式；全力稳增长、促转型，谋划发展新格局，转变思路，开拓工业地产开发运营；积极破难题、激活力，项目运营全面加强；扎实办实事、重执行，制度改革深入推进，加强各项制度的立改废工作。

本次会议公司全体员工参与，会后各部门认真学习会议精神，积极思考并细化今年目标任务，团结动员广大员工为完成今年的各项目标任务而努力奋斗。公司有信心，在今年的目标工作考核中，继续砥砺前行，勇争第一。



践行初心 使命担当 全力书写抗“疫”新答卷

□ 业务发展部 崔宝慧

当前新冠肺炎疫情防控工作形式正处于关键时刻、紧要关口、战时状态，公司全员紧紧围绕党中央疫情防控决策部署，在物资保障、人员监测、宣传教育等方面加强工作，全力书写复工抗“疫”新答卷。带头作为，党员干部冲锋在前。一个支部就是一个坚强的战斗堡垒，一名党员就是一面不倒的旗帜。孙宁同志在疫情防控面前，主动请缨，深入翠景园小区，和物业公司一线管理人员一起，全力守护安全防线，保护业主生命安全和身体健康；曹

宇同志在公交车停班的情况下，为了保证财务工作能够正常运转，不畏严寒，放弃岗轮，每天骑一个多小时的电动车按时到达工作岗位；杨敬平同志，所在工地虽未复工，仍坚持每天到项目上，对项目的消毒工作、防疫物资准备、人员进出信息情况进行检查，全力做好项目的复工准备。

上一心，强化疫情防控正面引导。公司在第一时间组织成立疫情防控领导小组和应急预案，建立疫情防控日常监督管理机制，实现“疫”线靠前监督；通过微信公众号、多媒体大屏，普及疫情防控知识，及时发布健康提示和就医指南，打通疫情防控宣传“最后一公里”；组织公司员工进行慈善募捐，为坚决打赢疫情防控阻击战贡献一份力量，成为消除疫情阴霾的一抹亮色。

提高站位，践行初心不忘使命。公司党员干部要深刻认识疫情防控工作的重要性和紧迫性，坚决把广大员工的生命

安全和身体健康放在第一位，切实扛起疫情防控的应尽之责，把做好疫情防控工作作为树牢“四个意识”、坚定“四个自信”、做到“两个维护”的重大政治检验，作为巩固拓展“不忘初心、牢记使命”主题教育成果的重要现实检验。以最严措施、最严作风、最严纪律，扎实做好疫情防控工作，为社会稳定、公司稳定做出应有的贡献。

公司党员要把巩固拓展“不忘初心、牢记使命”主题教育成果的强大动力转化为疫情防控的强大动力。在集团公司党组织的坚强领导下，牢牢把握好疫情防控，充分发挥先锋模范作用，当好学习宣传疫病科学知识的模范。要以身作则、模范践行集团公司有关疫情防控工作要求，认真学习有关疫病的防控信息和科学知识，向身边同事、亲友搞好正面宣传，做好答疑解惑、稳定人心等工作，带头消除恐惧心理。当好疫情防控的模范。没有在组织安排

的情况下，要自觉减少不必要的外出活动，教育引导身边同事、亲友无特殊情况不串门、不集会、不聚餐，有效切断病毒传播路径。带头维护公共卫生，出门戴口罩、勤洗手、勤消毒、勤通风，不购买、加工和食用野生动物，坚决不吃“野味”。

面对疫情，不仅要有党员干部发挥先锋模范作用，还要依靠公司全员，尤其发挥各在建项目部的作用。各项目部经理要发挥自身的领导作用，积极组织员工进行疫情抗击，统筹调动整合各方面力量和资源，构筑自身项目的严密防线。公司全员也要切实增强自身抗疫意识，积极做好自我防护，切实增强抵抗力和免疫力，对自己负责、对他人负责。同时不造谣、不造谣，不传谣，不退缩、不逃避，微笑前行不止步，践行使命与担当，争取早日实现疫情阻击战的胜利，书写经发康嘉人的战“疫”新篇章。

(上接 A1、A4 版中缝)全，维护企业正常生产经营秩序。

三、切实做好后续复工企业疫情防控验收检查工作辖区内 2 月 9 日 24 时后复工的企业，在提前落实疫情防控措施并自查符合验收条件后，书面申请，经审核验收后方可复工。规上工业企业复工须向网格化帮办服务单位提出复工申请，报送《企业新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控措施检查表》，帮办单位认真履行企业复工的监管责任，组织人员对企业防控措施进行验收，并报经济发展局备案后方可复工。规下工业企业和非工业企业须向属地区、街办提出复工申请，报送《企业新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控措施检查表》，经属地区、街办验收通过，并报经济发展局备案后方可复工。园区、街办要加大辖区企业排查力度，对未经验收、不能严格落实疫情防控措施的生产企业，责令其立即整改，整改不到位的，责令其停产。区经济发展局、社会事业局将对复工的企业开展随机检查，督促指导企业认真抓好贯彻落实，切实保障企业职工身体健康和生命安全。

今年新冠肺炎疫情以及政府抗击“疫情”措施导致合同不能履行或者违约履行的情况，疫情控制后将产生大量的民事合同纠纷！2003 年非典过后，最高法并未将非典直接定义为“不可抗力”，“一刀切”难以避免不公平情况发生！还要根据具体案例具体分析判定！

012020 年“新冠肺炎疫情”是否能定义为“不可抗力”？定义：我国《民法通则》第 153 条以及《中华人民共和国合同法》第 117 条均规定：不可抗力是指不能预见、不能避免，并不能克服的客观情况。在我国突发的新冠肺炎疫情，符合法律规定的不可抗力的规定要件，可以认定为不可抗力，从而减轻或者免除相关一方当事人的相应的责任。

所谓不可抗力，通俗来讲就是指人力不可抗拒的力量，它通常包括某些自然现象(如地震、台风、洪水等)和某些社会现象以及某些政府行为。由于它独立于人类的行为之外，并且不受当事人的意志所支配，因此各国法律都把它作为一项法定的免责事由。

2020 年 1 月《保障农民工工资支付条例》正式发布，2020 年 5 月 1 日起施行。《条例》明确提出：未订立劳动合同、用工实名登记的人员，不得进入项目现场施工。

人工费用拨付周期不得超过 1 个月。建设单位与施工总承包单位依法订立书面工程施工合同，应当约定工程款计量周期、工程款进度结算办法以及人工费用拨付周期，并按照要求约定人工费用。

《条例》正式明确了工资支付的主体责任、属地责任，特别是建设单位应承担的责任。明确未订立劳动合同、用工实名登记的人员，不得进入项目现场施工。

农民工与用人单位就拖欠工资存在争议，用人单位应当提供依法由其保存的劳动合同、职工名册、工资支付台账和清单等材料；不提供的，依法承担后果。

有风险，但可以预防。电梯要勤消毒，个人要勤洗手、戴口罩。

易恐慌、焦虑，怎么办？规律作息；少刷手机，不轻信及散播未确定言论；充实生活，转移注意力。

复工复产 各项目深入做好复工准备及疫情防控工作

新冠肺炎疫情发生以来，公司各在建项目部迅速行动，主动出击，全方位、多层次，全力以赴打好疫情防控阻击战，为全面复工做准备。

根据集团公司和公司的总体安排部署，为保证项目复工各项准备工作有序推进、疫情防控平稳可控，各项目部科学筹划、合理预防，多措并举做好复工准备及疫情防控各项工作。

一是强化组织保障。在公司召开完工作部署会议后，各项目部第一时间召开专题会议，编制契合自身的专项应急预案和应急处置方案，成立以项目经理为组长的应急救援领导小组，确保方案措施落实落地。

二是保障物资采购。各在建工程项目部积极落实医用物资采购工作，同时，配合公司做好物资调配工作，助力在建项目防疫工作扎实推进。

三是严格执行隔离程序。针对项目已经返淮人员严格按照相关要求实行 14 天隔离，并要求不得返岗。在保证隔离有效性的同时，强化对项目员工的动态监管。另外，各项目部对管理人员进行全排查，建立健康档案。部分项目部将与班组、作业工人层层签订《疫情防控责任书》，落实防疫责任。

四是深入做好日常防控工作。各项目部在施工现场大门、项目部办公区入口设置体温监测点，对所有进出人员进行体温测试。如若发现异常者，立即管控，并及时通知当地疫

情防控部门，送至指定的发热门诊就诊。建立疫情防控微信工作群，每日实时了解各自项目人员健康状况，对发现有异常的人员，及时跟进检查。建立定时消毒制度，项目各办公区、食堂、生活卫生间等区域每日进行消毒处理。

项目部在开展疫情防控和复工复产准备工作的同时，涌现出部分人员积极援助社区防疫工作。机场路安置小区项目经理孙宁同志在疫情防控面前，主动请缨，深入翠景园小区，和物业公司一线管理人员一起，全力守护安全防线，保护业主生命安全和身体健康。韩资工业园杨来喜同志，自疫情发生以来，积极主动参与社区防疫志愿者行列，不计报酬，任劳任怨，每天将小区各楼栋进行消毒。



防疫工作志愿者正在消毒小区内健身器材。

守期间，严格把关，不放过一个外来人员进入小区并逐一登记、检查体温。社区对其工作高度认可，在此次疫情防控工作中，起到了关键的作用，被村支部评为先进志愿者。



防疫工作志愿者正在消毒小区内健身器材。

江苏省住建厅发布意见，指导施工合同履行及工程价款调整

2 月 14 日，江苏省住房和城乡建设厅发布了《关于新冠肺炎疫情影响下房屋建筑与市政基础设施工程施工合同履行及工程价款调整的指导意见》(以下简称《意见》)。《意见》明确新冠肺炎疫情事件属于不可抗力，由新冠肺炎疫情管控造成的工程延期复工或停工的损失和费用增加适用不可抗力条款。

《意见》同时明确了疫情防控措施费用承担原则，支持和规范施工企业按照新冠肺炎疫情防控要求，做好复工准备和施工现场疫情防控，相应的费用增加由施工企业和建设方协商一致后，作为总价措施项目费计入工程造价。

《意见》还积极引导合同双方当事人人工、材料设备、机械发生价格波动时，按照风险分担的原则，合理确定价款调整方法。

因新冠肺炎疫情造成工程延期复工或停工的，应合理顺延工期。

受新冠肺炎疫情防控影响，工程延期复工或停工期间，承包人在施工现场的施工机械设备损坏及机械停滞台班、周转材料和临时设施摊销费用增加等停工损失由承包人承担；留在施工现场的必要管理人员和保卫人员的费用由发包人承担。

受新冠肺炎疫情防控影响，造成工期延误，工程复工后发包人确因特殊原因需要赶工的，必须确保工程质量和安全。赶工天数超出剩余工期 10% 的必须编制专项施工方案，明确相关人员、经费、机械和安全等保障措施，并经专家论证后方可实施，严禁盲目赶工期、抢进度。相应的赶工费用由发包人承担。

在我省自 2020 年 1 月 24 日 24 时启动突发公共卫生事件一级响应至疫情防控允许建筑施工企业复工前施工期的应急建设项目，期间完成的工程量，结算人工工日单价可参照法定节假日加班费规定计取。对受新冠肺炎疫情疫情影响，可能发生的人工、材料设备、机械价格的波动，发承包双方应按合同约定的价款调整的相关条款执行。合同没有约定或约定不明的，由发承包双方根据工程实际情况签订补充协议，合理确定价格调整办法。

工程发承包双方在招投标和施工合同签订过程中，应增强风险防范意识，充分考虑人工、材料设备、机械费用等可能的价格波动因素，签订合理的价格风险防控条款，明确风险分担原则，切实保障建设工程的顺利实施。

新型冠状病毒感染的肺炎健康科普小知识



病毒最多能存活多久？

温度、湿度合适最多可能存活数天。病毒从人体出来后很快沉降，不会在空中中漂浮。从这个意义讲，空气中不会有病毒，但飞沫可以沉降，病毒可以落在物体表面，人可以通过手接触到病毒。病毒在光滑的物体表面可以存活数小时。

感染新型冠状病毒主要症状？

主要症状表现为发热、乏力、干咳，少数伴有鼻塞、流涕、咽痛和腹泻，严重者出现呼吸困难。应根据病情，及时到医疗机构就诊。

个人如何防护？

宅居是最好的防疫，还要勤洗手、多通风、戴口罩；非常时期不外出、不访友、不聚餐；注意营养，适度运动。



病毒很小，戴口罩能挡住吗？口罩怎么选？

戴口罩可以有效阻挡飞沫，阻断病毒直接进入人体。一般的医用外科口罩就可阻挡大部分带有病毒的飞沫进入呼吸道。一次性医用口罩：公众在非人员密集的公共场所佩戴；医用外科口罩：发热或疑似病人、公共交通的司乘人员等在岗期间佩戴 N95 口罩、KN95 口罩：公共卫生人员现场调查采样检测使用。

出现可疑症状怎么办？

及时到当地指定医疗机构进行排查和诊治。避免乘坐地铁、公共汽车等公共交通工具，避免前往人群密集的场所。告知医生患病史、旅行史、接触史。就诊时，全程戴口罩，保护自己和他人的。

密切接触者如何居家观察？

住单人房间，做好通风；限制人员活动，勤洗手，勤消毒，戴口罩；不用毛巾、床单、餐具等物品。

有疾病流行地区旅行史人员，怎么办？

- (1) 一律社区登记，居家隔离。
- (2) 居家隔离，一律不得离家外出或在公共场合。
- (3) 自我监测 14 天：从离开疾病流行地区开始，连续 14 天，每天两次自我健康状况监测。条件允许时，尽量单独居住或居住在通风良好的单人房间，并尽量减少与家人的密切接触。
- (4) 有症状，早就医：时刻佩戴口罩和随时保持手的卫生。在路上和医院时，尽可能远离其他人(至少 1 米)。

病毒有特效药吗？

没有，但可以对症治疗！通常免疫反应的过程是两周，但有的人因为自身基础疾病多，症状会比较重，他们需要更多的支持治疗，如补充能量、纠正电解质紊乱、呼吸循环支持、脏器功能支持等。

节后返程途中怎么办？

全程戴口罩，错峰出行，多通风，勤洗手。如有不适，及时就医。

坐电梯，风险高吗？



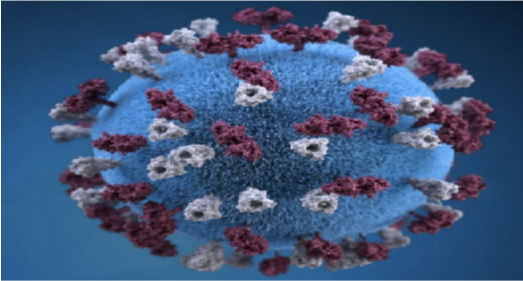
有风险，但可以预防。电梯要勤消毒，个人要勤洗手、戴口罩。

易恐慌、焦虑，怎么办？

规律作息；少刷手机，不轻信及散播未确定言论；充实生活，转移注意力。

什么是新型冠状病毒？

病毒是一种个体微小，结构简单，只含一种核酸(DNA 或 RNA)，必须在活细胞内寄生并以复制方式增殖的非细胞型生物。而冠状病毒是单股正链 RNA 病毒，病毒包膜上有突起，形如花冠或皇冠。



新发现的一种冠状病毒，世界卫生组织将其命名为 SARS-Cov-2，为武汉市暴发新型冠状病毒感染肺炎疫情的病原体。

病毒的传播方式？

主要传播途径为呼吸道飞沫和接触传播，气溶胶、消化道等传播途径尚待明确。病毒可以在人与人之间传播。



新型冠状病毒病死率高吗？

与 SARS 冠状病毒(非典)相比，这种病毒传播能力更强，致死率尚不确定，或许低于 SARS 冠状病毒。

截至目前，根据全国确诊病例，推算病死率约为 2.1%。死亡患者主要集中在湖北省，病死率约 2.79%，其他省份病死率约 0.18%。